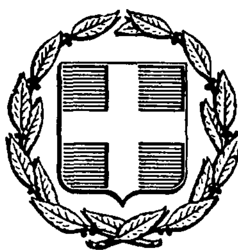


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΟΚΤΩΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 959

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6186/4203 (1)

Διόρθωση Ο. Γραμμών εντός του εγκεχριμένου σχεδίου Τυμπακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκ/νιών και Δημ. Έργων όπως τροποποιήθηκε αυτό δια του άρθρου 572/67 Β.Δ/τος.

3. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ/τος περί διοικητικής αποκέντρωσης.

4. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

5. Την Λ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφ/κών υπηρεσιών του ΥΠ.ΔΕ.

6. Την Λ9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

7. Τον Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

8. Τις διατάξεις του από 18/27 Οκτωβρίου 1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου.

9. Το άρθρο 2 παρ. Ιγ του από 10 Μαΐου /27 Ιουνίου 1958 (ΦΕΚ 98) περί καταργήσεως της επιτροπής από το άρθρ. 3 παρ. 1 του Π.Δ/τος 18.10.25.

10. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που εγκρίθηκε με το από 20.1.1948 Β.Δ. (ΦΕΚ 34 τευχ. Α) και τροποποιήθηκε με την με αριθ. Τ.Υ. 11660/13.9.77 (ΦΕΚ 427 τεύχ. Δ/3.11.77) απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου.

11. Την με αριθ. 50/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τυμπακίου το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την διόρθωση της Ο. Γραμμής.

Επειδή υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου και της πραγματικά υφιστάμενης κατάστασης ως προς τη θέση των κτισμάτων, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την ασυμφωνία μετατοπίζοντας την Ο.Γ. από την θέση Ι' - Ι- 2 - 3 - 4 και 5 - 5' στην ή δη διαμορφωμένη κατάσταση Ι' - 2' - 3' - 3 - 4' και 5,- 5' - 6' - 7' αντίστοιχα όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 συντεταγμένο και θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει.

Ηράκλειο, 4 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

περιοχής εντός Σχεδίου Κοινότητος Τυμπακίου εμφανίζον τις εγκεκριμένες οικοδομικές γραμμές καθώς και την διόρθωση αυτών ένεκα διαμορφωμένης κατάστασης

κλίμαξ 1:200

Ηράκλειο 12/5/86
Η συντάξασα
Α. Τρουλλινού
Τοπογράφος Μηχ. ΕΜΠ

Εθεωρήθη 4-8-86
Η προϊσταμένη ΤΠΣΑΙ
Τσουκαλά
αρχιτέκτων μηχ/κός

Τομεύς Β

Προς Κόκκινο Πύργο

Παλαιός κοινοτικός δρόμος πλ. 4.00μ

Νέα ισόγεια

Νέο ισόγειο

Νέα διώροφη οικοδομή ιδιοκτησία Αντ. Ταβερναράκη

Νέα τριώροφη οικοδομή

Νέο ισόγειο

Δρόμος Σχεδίου πόλεως πλ. 8.00μ

Κεντρικός δρόμος Τυμπακίου

Νέα ισόγεια

Νέα διώροφη οικοδομή ιδιοκτησία Ευτυχίας συζ. Μιχ. Σταυριανάκη

Ιδιοκτησία Μιχαήλ Σταυριανάκη

Το παρόν συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 6186/86 απόφαση του κ. Νομάρχη Ηρακλείου περί διορθώσεως ο.γ.
Ηράκλειο 29/7/86
Η Προϊσταμένη ΤΠΣΑΙ
Αικ. Τσουκαλά
αρχιτέκτων μηχ/κός Α΄

Απόσπασμα Σχεδίου πόλεως Τυμπακίου κλίμακος 1:1000

τομεύς Γ ↔ τομεύς Β

Υπόμνημα

- Ισχύει το από 20-1-1948 Ρυμοτομικό Σχέδιο όπως εγκρίθηκε με το από 11-2-48 ΒΔ (ΦΕΚ 34 τεύχ. Δ) και τροποποιήθηκε με την από 13-9-1977 με αριθ. Τ.Υ 11660 απόφαση του Νομάρχη (ΦΕΚ 427 τεύχ. Δ 3-11-77) και ισχύουν οι κατωτέρω όροι δόμησης.

ΤΟΜΕΥΣ	πρόσωπο	βάθος	εμβαδόν	κάλυψη	σύστημα	όροφοι*	Hmax
Α	8 / 8	12 / 10	150 κ. παρεκκλίσει 100	70%	Συνεχές	2+1	8
Β	13 / 8	16 / 12	300 κ. παρεκκλίσει 150	60%	Συνεχές	2	8
Γ	10 / 7	15 / 10	200 κ. παρεκκλίσει 100	60%	Συνεχές	2	8

* Εν συνδυασμώ με τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ/85

— · — · — καταργούμενη

———— προτεινόμενη διόρθωση ο.γ.

Αριθ. 5278 (2)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου σε περιοχή εκτός ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κρυφοβού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85 και ερμηνεύτηκε με την αριθ. 20/85 εγκύκλιο Δ/γή Υπουργείου Χ.Ο.Π.

2. Το παραπάνω έγγραφο με το οποίο υποβλήθηκαν στο Τμ. Πολ. και Π.Ε. τα απαραίτητα στοιχεία για τον υπόψη καθορισμό.

3. Τη γενομένη αυτοψία και έρευνα που έγινε από αρμόδιους υπαλλήλους του Τμ. Πολ. και Π.Ε. και από την όποία προέκυψε ότι το υπόψη γήπεδο είναι κατάλληλο για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το γήπεδο με στοιχεία α, β, γ, δ, α, όπως φαίνεται στα συνημμένα διάγραμμα και το οδοιπορικό σκαρίφημα σαν χώρο ανέγερσης Πνευματικού Κέντρου Κοινότητας Κρυφοβού και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης.

Αρτιότητα: 1694 τ.μ., Ύψος: 8,50.

Κάλυψη: 20%, Συντελ. δομήσεως: 0,40.

Απόσταση από όρια: ......, Λοιποί όροι: υποχρεωτική κατασκευή στέγης πάνω από το μέγιστο, επιτρεπόμενο ύψος με επικάλυψη από κεραμίδια και μεγιστή κλίση 50%.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ



Αριθ. ΤΠ/6986 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καναλίων Κοινότητας Καναλίων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 28/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τις αριθ. 16, 18, 19/1986 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Καναλίων με στοιχεία 1, 2, 3, 4, ...1'' 256,257,258,259,1'', όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Καναλίων κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

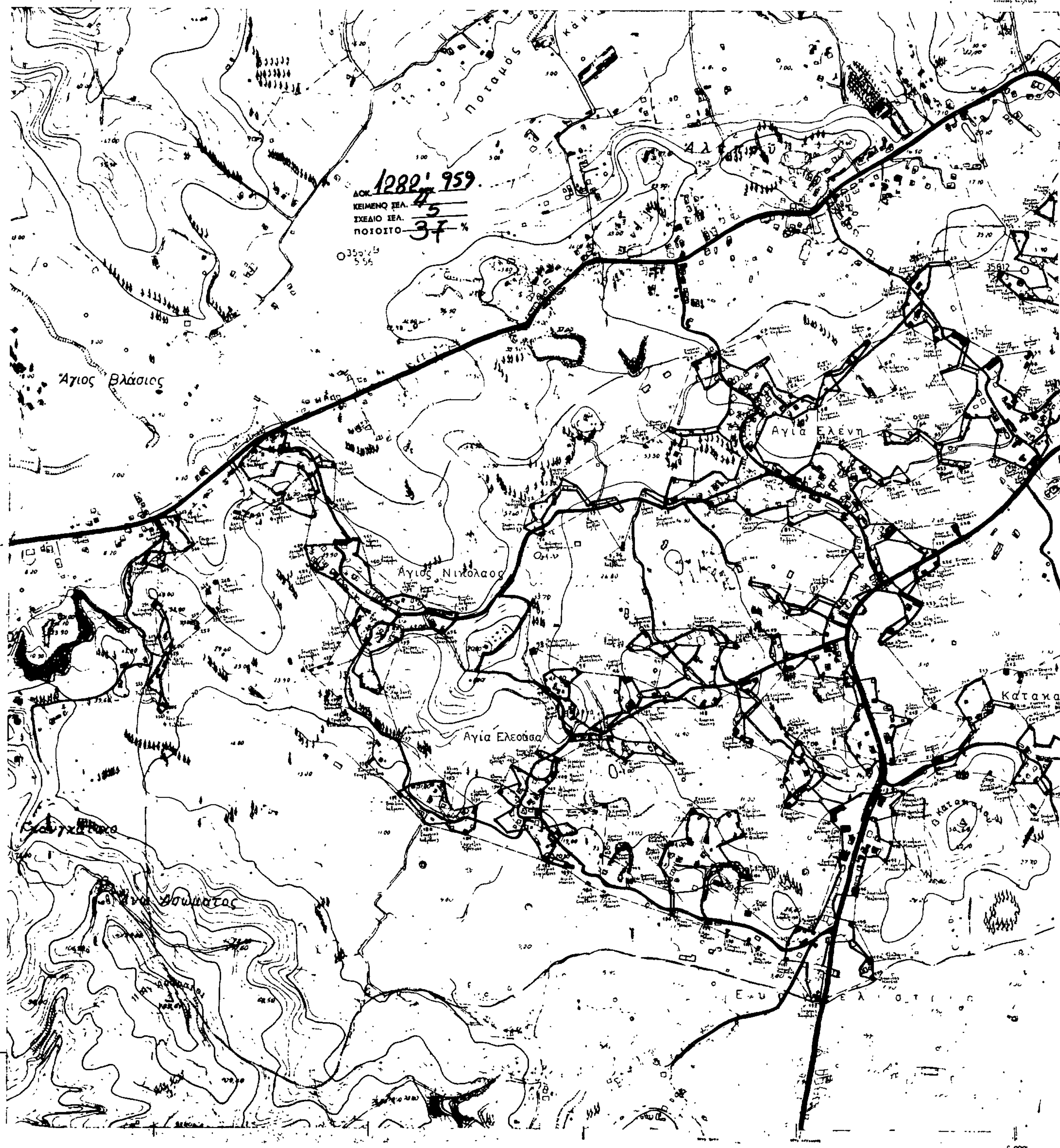
Ε. Μέγεθος: Μεγάλος.

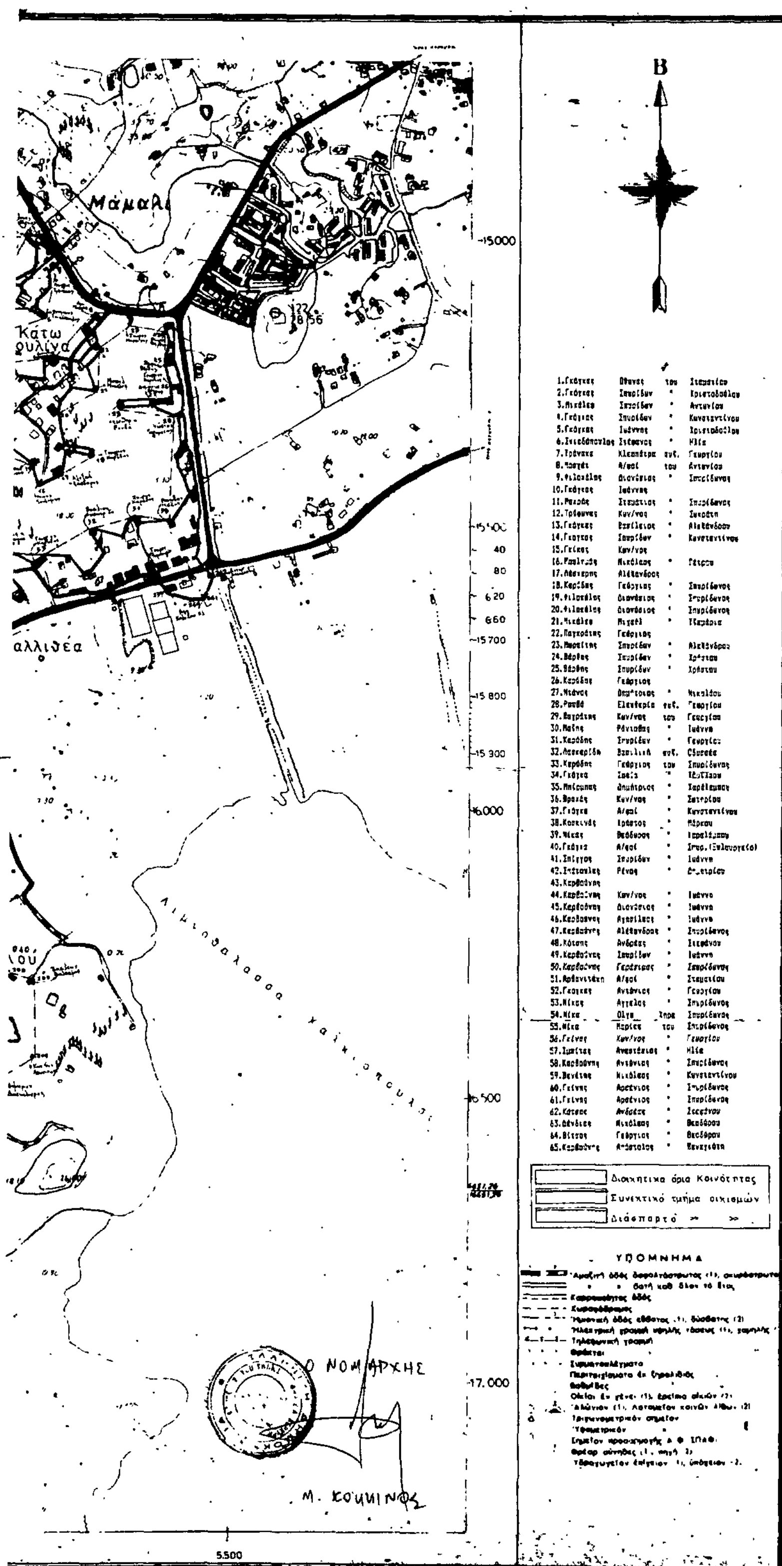
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΝΑΛΙΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμήμα πολεοδομίας κ. πολεοδομικών εφαρμογών
Αρ. πρωτ. ΤΠ/

ΝΟΜΟΣ : ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΝΑΛΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΝΑΛΙΟΥ

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
—·— — ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτήτες)

66. Κοσκινάς	Παύλος	"	Αλεξάνδρου
67. Κοσκινάς	Στέφανος	"	Ανδρέα
68. Κωστέντας	Σπυρίδων	"	Ευσταθίου
69. Λάτσας	Ανδρέας	"	Σπυρίδωνος
70. ΔΕΗ	(Πυλώνες)		
71. Δημοτικό	Σχολείο		
72. Σπυριγγάκης	Γεώργιος	"	Χρήστου
73. Ντάνος	Σπυρίδων	"	Νικολάου
74. Γεωργόπουλος	Δημήτριος	"	Αναστασίου
75. Συνεταιρισμός			(Αποθήκες)
76. Λαβράνος	Ευάγγελος	"	Γεωργίου
77. Γκίνης	Ανδρέας	"	Διονυσίου
78. Σειμενίδης	Σωκράτης		
79. Μωραΐτης	Κων/νος	"	Γεωργίου
80. Κατσιλιάνος	Ιωάννης	"	Γεωργίου
81. Γρίζμας	Ιωάννης	"	Αγγέλου
82. Θωμάς	Ιωάννης	"	Γρηγορίου
83. Καρύδης	Σπυρίδων	"	[illegible]
84. Καρύδης	Ιωάννης	"	Χρήστου
85. Μερίνα	Καρύδη	"	Γεωργίου
86. Ασωνίτη	Αλεξάνδρα	"	Κωνσταντίνου
87. Βασιλείου	Μιλτιάδης	"	Περικλή
88. [illegible]	Θωμάς	"	Αθανασίου
89. Μεράντζης	Αναστάσιος	"	Σπυρ. (Ξυλουργείο)
90. Κοσκινίτη	Αικατερίνη	συζ.	Νικολάου
91. Μεράντζας	Αναστάσιος	του	Σπυρίδωνος
92. Ρωμανίκης	Προκόπιος		
93. Σκλαβούνος	Νικόλαος	"	Γερασίμου
94. Γκίνης	Χρίστος	"	Θωμά
95. Βάρδας	Αριστείδης	"	Κωνσταντίνου
96. Θεοδώρου	Κων/νος	"	Θωμά
97. Κωστάντης	Αριστοφάνης	"	Ευσταθίου
98. Παπαχαραλάμπους	Παναγιώτης	"	Βασιλείου
99. Κρητικός	Γεώργιος	"	Βασιλείου
100. Ράντης	Βύρωνας	"	Αναστασίου
101. Σπάτουλας	Ευάγγελος	"	Κωνσταντίνου
102. Μπάτσης	Γεράσιμος	"	Γεωργίου
103. Μπάτσης	Χρήστος	"	Νικολάου
104. Μπάτσης	Χρήστος	"	Νικολάου
105. Μπάτσης	Νικόλαος	"	Αποστόλου
106. Λαβράνου	Α/φοί	"	Δημοσθένη
107. Θεοδώρου	Σπυρίδων	"	Θωμά
108. Κάντας	Αναστάσιος		
109. Καρύδης	Σπυρίδων	"	[illegible]
110. Παγκράτης	Σταμάτιος		
111. Παγκράτης	Σπυρίδων		
112. Παγκράτης	Σταμάτιος	"	Δημητρίου
113. Ασωνίτης	Χρήστος	"	Διονυσίου
114. Καρύδης	Γεώργιος	"	Διονυσίου
115. Σανδραγιάννης	Αθανάσιος	"	Νικολάου
116. Βεντούρας	Ηρακλής	"	Σπυρίδωνος
117. Βαραγγούλης	Αλέξανδρος	"	Αναστασίου
118. Βεντούρα	Α/φοί	"	Ηρακλή
119. Μίαρης	Δημήτριος	"	Νικολάου
120. Παγκράτη	Ευλαλία	χηρα	Περικλή
121. Παγκράτης	Σπυρίδων		
122. Παγκράτης	Σπυρίδων		
123. Θεοδώρου	Γεώργιος	του	Σπυρίδωνος
124. Θεοδώρου	Σπυρίδων	"	Αλεξάνδρου
125. Παγκράτης	Γεώργιος	"	Κωνσταντίνου
126. Βεντούρα	Α/φοί	"	Κωνσταντίνου
127. Σειμενίδης	Χρήστος	"	Αλεξάνδρου
128. Ρωμανίκας	Σπυρίδων	"	Νικολάου
129. Μπαλανίκας	Νικόλαος	"	Γεωργίου
130. Σκαρβέλη	Α/φοί	"	Σπυρίδωνος
131. Κωστάντας	Βασίλειος	"	Γεωργίου
132. Ζέρβα	Σοφία	"	Γεωργίου
133. Σουρβίνος	Ελευθέριος	"	Σπυρίδωνος
134. Σουρβίνος	Ελευθέριος	"	Σπυρίδωνος
135. Θεοδώρου	Σταμάτιος	"	Θεοφάνη
136. Αβραμιώτης	Μιλτιάδης	"	Αναστασίου
137. Θεοδώρου	Σταμάτιος	"	Θεοφάνη
138. Θεοδώρου	Αλεξάνδρα	χηρα	Κωνσταντίνου
139. Ζέρβας	Φώτιος	του	Γεωργίου
140. Ζέρβας	Ιωάννης	"	Φωτίου
141. Κρητικού	Ουρανία	"	Σπυρίδωνος
142. Κρητικός	Σπυρίδων	"	Περικλή
143. Μπάτσης	Χρήστος		
144. Σπάτουλας	Χρήστος	"	Νικολάου
145. Μπάτσης	Νικόλαος	"	Ιωάννη
146. [illegible]	[illegible]	"	Αλεξάνδρου
147. Ρεράκος	Φιλάρετος	"	Στεφάνου
148. Μπάτσης	Παύλος	"	Νικολάου
149. Κρητικός	Αριστείδης	"	Αλεξάνδρου
150. Κρητικού	Αθανασία	"	Περικλή
151. Κρητικός	Άγγελος	"	Νικολάου
152. Λαβράνος	Ηλίας	"	Θεμιστοκλή
153. Διασταύρωση			
154. Λαβράνος	Χαρίλαος	"	Κωνσταντίνου
155. Σπάτουλας	Σπυρίδων	"	Θεοδώρου
156. Σπάτουλας	Νικόλαος	"	Βασιλείου
157. Λαβράνος	Κων/νος	"	Ιωάννη
158. Σκόρδος	Ιωάννης	"	Νικολάου
159. Αυγής	Κων/νος	"	Αθανασίου
160. Σκέμπρης	Ιωάννης	"	Αντωνίου
161. Λαβράνος	Ανδρέας	"	Γεωργίου
162. Λαβράνος	Άγγελος	"	Χρήστου
163. Βλάχος	Μιχαήλ	"	Ανδρέα
164. Λαβράνος	Νικόλαος	"	Χρήστου
165. [illegible]	Βασιλείου		(κληρονόμοι)
166. Δημουλά	Α/φοί		
167. Δημουλά	Α/φοί		
168. [illegible]	Κων/νος	"	Νικολάου
169. Σαουλίδης	Νικόλαος	"	Παντελή
170. [illegible]	Χρήστος	"	Δημητρίου
171. Λαβράνος	Ανδρέας	"	Γεωργίου
172. Σπάτουλα	Α/φοί	"	Ιωάννη
173. Σπάτουλας	Σταμάτιος	"	Γεωργίου
174. Σπάτουλας	Γεώργιος	"	Σταματίου
175. Σπάτουλας	Νικόλαος	"	Γεωργίου
176. Σπάτουλας	Γεώργιος	"	Ιωάννη
177. Λαβράνος	Ανδρέας	"	Πέτρου
178. Γεωργόπουλος	[illegible]	"	Αντωνίου
179. Λαβράνου	Βασιλική	"	Ηλία
180. Λαβράνος	Γεώργιος	"	Ανδρέα
181. Κρητικός	Άγγελος	"	Νικολάου
182. Στεργιώτης	Γεώργιος	"	Πέτρου
183. Μπάτσης	Νικόλαος	"	Ιωάννη
184. Κουρκουτάς	Ευάγγελος	"	Ανδρέα
185. Μπάτσης	Χρήστος	"	Γεωργίου
186. Μπάτσης	Νικόλαος	"	Ιωάννη
187. Μπάτση	Α/φοί	"	Νικολάου
188. Κωστάντας	Σπυρίδων	"	Κωνσταντίνου
189. Ντολίτσα	Σοφία	χηρα	Αθανασίου
190. Ντολίτσα	Σοφία	"	Αθανασίου
191. Σκορδίλης	Ιωάννης	του	Σπυρίδωνος
192. Σκορδίλης	Ιωάννης	"	Σπυρίδωνος
193. Κότσης	Λεωνίδας	"	Προκοπίου
194. Κότσης	Ελευθέριος	"	Λεωνίδα
195. Ρόμπολας	Σπυρίδων	"	Νικοδήμου
196. Μπαλανίκας	Απόστολος	"	Γεωργίου
197. Μπαλανίκας	Κων/νος	"	Λεωνίδα
198. Μπαλανίκας	Νικόλαος	"	Λεωνίδα
199. Βεντούρας	Ηρακλής	"	Σπυρίδωνος
200. Μπαλανίκας	Νικόλαος	"	Λεωνίδα
201. Κίτσος	Ευάγγελος		
202. Μεταλληνός	Σπυρίδων		
203. Γκόγκας	Περικλής	"	Ιωάννη
204. Γκόγκας	Σταμάτιος	"	Ιωάννη
205. Σγουρελιάρος	Δημήτριος	"	Αναστασίου
206. Ασωνίτης	Κων/νος	"	Ιωάννη
207. Βαλαίτης	Βασίλειος	"	Αναστασίου
208. Θύμης	Αλέξανδρος	"	Αναστασίου
209. Καρύδης	Ηλίας	"	Χρήστου
210. Ασωνίτης	Κων/νος	"	Ιωάννη
211. Γκόγκας	Σπυρίδων	"	Ιωάννη
212. Καρύδης	Νικόλαος	"	Κωνσταντίνου
213. Βακο.	Ελένη		
214. Καρ.δης			
215. Σπάτουλας	Βασίλειος	"	Νικολάου
216. [illegible]	Ελένη	συζ.	Σπυρίδωνος
217. [illegible]	Γεώργιος	"	Νικολάου
218. Ασωνίτη	Πηνελόπη	χηρα	Προκοπίου
219. [illegible]	Ελένη	συζ.	Γερασίμου
220. Μανέτα	Αθηνά	χηρα	Δημητρίου
221. Μανέτα	Αθηνά	"	Δημητρίου
222. Σοάλου	Δημητρίου		(κληρονόμοι)
223. Σοάλου	Δημητρίου		(κληρονόμοι)
224. Παγκράτης	Σταμάτιος	του	Θεοδώρου
225. Παγκράτη	Αγγελική	χηρα	Σπυρίδωνος
226. Νιάνου	Δημητρίου		(συνεργείο)
227. [illegible]	Αναστάσιος	του	Ευαγγέλου
228. Καρβούνας	Γεράσιμος	"	Σπυρίδωνος
229. Corfu	Caterers		
230. [illegible]	Νικόλαος		
231. Ασωνίτης	Γεώργιος	"	Χρήστου
232. Κωστάντης	Στέφανος	"	Κωνσταντίνου
233. Γκόγκας	Αθανάσιος	"	Χρήστου
234. Νίκας	Χριστόδουλος	"	Γεωργίου
235. Θεόδωρος	Καρβούνης	"	Ιωάννη
236. Καρύδης	Αθανάσιος	"	Ιωάννη
237. Γκόγκας	Νικόλαος	"	Αλεξάνδρου
238. Στρατηγός	Σπυρίδων	"	Διονυσίου
239. Κολοβού	Α/φοί	"	Ηλία
240. Κολοβού	Α/φοί	"	Ηλία
241. Κολοβού	Α/φοί	"	Ηλία
242. Δεσύλας	Αντώνιος	"	Γεωργίου
243. Πανάρετο.	Σπυρίδωνος		(κληρονόμοι)
244. Πανάρετος	Γεώργιος	"	Θεοδώρου
245. Παπαδοπούλου	Εύη	συζ.	Ιωάννη
246. [illegible]	Σπυρίδων	του	Ιωάννη
247. Πανάρετος	Ανδρέας	"	Κωνσταντίνου
248. Πανάρετος	Μιχαήλ	"	Γεωργίου
249. Πανάρετος			
250. Πανάρετος	Νικόλαος		
251. Πανάρετος	Σπυρίδων	"	Αλεξάνδρου
252. [illegible]	Σπυρίδων	"	Παναγιώτη
253. Σκλαβούνος	Κων/νος	"	Σωκράτη
254. Σκλαβούνου	Φωτίου		(κληρονόμοι)
255. Σκλαβούνου	Φωτίου		(κληρονόμοι)
256. [illegible]	Α/φές		
257. Πανάρετος	Νικόλαος	"	Σπυρίδωνος
258. Πανάρετος	Σπυρίδων	"	Σταύρου
259. Πανάρετος	Σπυρίδων	"	Σταύρου

το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει το υπ' αριθμ. .... έγγραφο του τμήματος πολεοδομίας.

Κέρκυρα

ελάχιστο όριο αρτιότητας
για το συνεκτικό τμήμα 750 τ.μ.
για το διάσπαρτο τμήμα 1500 τ.μ.

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ. 31-?-1986

Αριθ. ΤΠ/6526 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Σιναράδων Κοινότητας Σιναράδων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 34/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σιναράδων.

6. Την αριθ. 15 (θέμα 4ο)25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Σιναράδων με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, ... 34, 35, 36, 37, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεχτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεχτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Σιναράδων κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεγάλος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/6526

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΙΝΑΡΑΔΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΙΝΑΡΑΔΩΝ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ΄ 3-5-85)

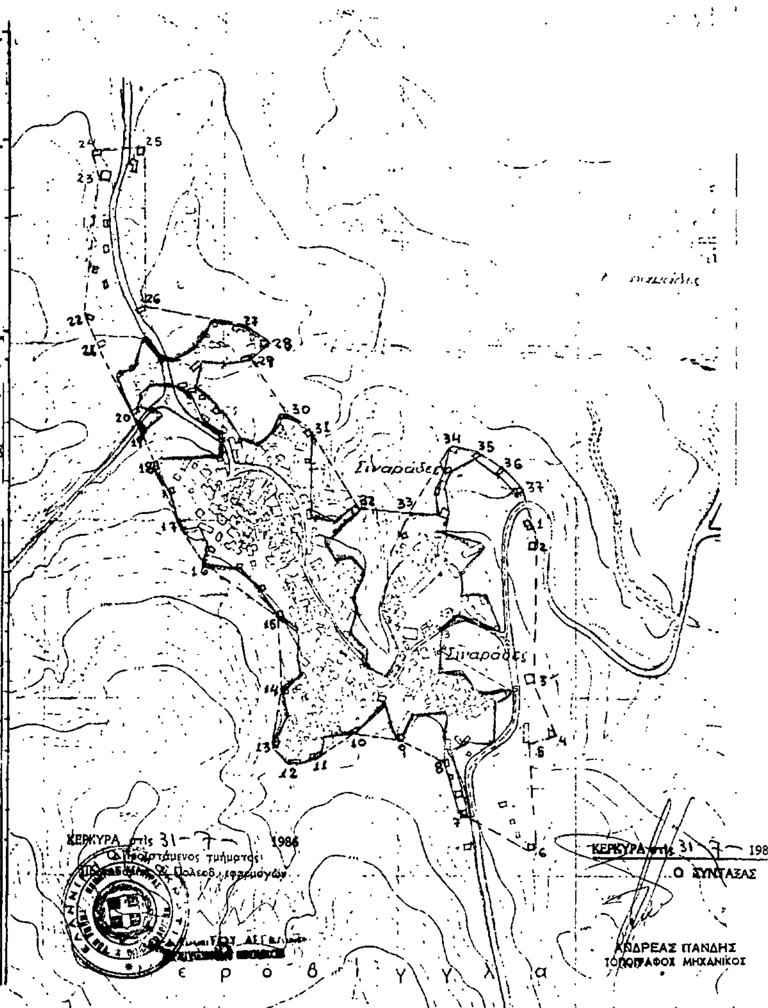
ΥΠΟΜΝΗΗΜΑ

– – – – – ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτήτες)

1	Πυξής Σταμάτης Λουκάς	14	Αλαμάνος Δαμιανός Παύλ.	30	Γραμμένος Σπύρος Αριστ.
2	Αλαμάνος Χαράλαμπος	15	Βασιλάκης Νικόλαος Διόνυσ.	31	Σαγιάς Μαρινιανός
	Σπύρος	16	Μέριανος Σπυρίδων Φώτιος	32	Βασιλάκης Χριστόδουλος
3	Γραμμένος Θεοφάνης	17	Σαγιάς Διομήδης [illegible]	33	Σαγιάς Λεωνίδας Αλεξ.
	Σπύρος	18	Βασιλάκης Γεώργιος Μιχαήλ	34	Γραμμένος Χρήστος Αλεξ.
4	Γραμμένος Χρήστος Νικ.	19	Σαγιάς Μαρινός Μιχαήλ	35	Αλαμάνος Χριστόδουλος
5	Γραμμένος Θεοφάνης	20	Σαγιάς Μαργαρίτης Διονύσιος		Κων/νος
	Σπύρος	21	Μέριανος Σπύρος Σπυριδ.	36	Αλαμάνος Χριστόδουλος
6	Γραμμένος Γεώργιος Νικόλ.	22	Μέριανος Αλέξανδρος Γεωργ.		Κων/νος
7	Πυξής Αλέξανδρος Νικόλαος	23	Σαγιάς Αχιλλέας	37	Αλαμάνος Στέφανος
8	Λιντοβάης Γαβριήλ Γεωρ.	24	Σαγιάς Νικόλαος		Σπύρος
9	Γραμμένος Νικόλαος Γεώργιος	25	Καρατζίνη Γεώργιος		
10	Πυξής Μιχαήλ Φίλιππος	26	Μέριανος Αλέξανδρος		
11	Κερατινού Αικατερίνη	27	Γραμμένος Σπυρίδων Νικ.		
12	Βασιλάκης Νικόλαος Μιχ.	28	Γραμμένος Νικόλαος Ιωάν.		
13	Βασιλάκης Αθανάσ. Κων/νος	29	Σαγιάς Δημοσθένης		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυταριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ·
Κερκυρα. 31 - 7 - 1986	Π1
ελαχιστο οριο αρτιοτητας	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
για το συνεχτικο τμημα 500 τ.μ. για το διασπαρτο τμημα 1500 τ.μ.	ΗΜΕΡ 31-7-1986



Αριθ. ΤΠ/οικ. 6910 (5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγ. Γεωργίου Κοινότητας Πάγων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 49/29.6.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πάγων.

6. Την αριθ. 17 (θέμα 1ο)18.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγ. Γεωργίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεχτικό τμήμα και 1.500 τ.μ. για το μη συνεχτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγ. Γεωργίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 30 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/6910

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΓΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – – ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)		
1 Τεχνικό έργο (γέφυρα)		
2 Κούρκουλας Θωμάς		
3 Κόλλα Αντωνία κ.λπ.		
4 Συμβολή Εσωτερικού και Κοινοτικού δρόμου		
5 Δρόμος (6 + δρόμος)		
6 Γιαλογλού Ευγενία		
7 Γιαλογλού Αφοί		
8 Παλατιανός Ξενοφών		
9 Ρίζος Γεώργιος		
10 Κούρκουλος Κων/νος		
11 Κούρκουλος Χρήστος		
12 Άνδιας Αναστάσιος		
13 Γιαλογλού Σπύρος		
14 Κωστάντης Άγγελος		
15 Δρόμος (14 + δρόμος)		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυταριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ· Π1
Κερκυρα 30-7-1986	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ελαχιστο οριο αρτιοτητας για το συνεκτικο τμημα 750 τ.μ. για το διασπαρτο τμημα 1500 τ.μ.	ΗΜΕΡ 30-7-1986

